

### Raumbedarf, Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Waurichen

| Nr. | Bezeichnung                             | Fläche min. (m²) | Beschreibung                                                                                                                                                                        |
|-----|-----------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                         |                  | <b>Feuerwehrspezifischer Bereich</b>                                                                                                                                                |
| 1   | Fahrzeughalle                           | 108              | Zwei Stellplätze <i>Stellplatzgröße 2</i> für ein Löschgruppenfahrzeug sowie ein Mannschaftstransportfahrzeug á 4,5 m x 12 m                                                        |
| 2   | Sicherheitsabstände und Verkehrsflächen | 25               | Laufwege und Sicherheitsabstände zzgl. Platz für eine Regal auf ganzer Länge der Fahrzeughalle vorsehen                                                                             |
| 3   | Lager (Material)                        | 12               | Angeschlossen an die Fahrzeughalle mit ausreichendem Zugangsbereich sowie entsprechende Laufwegen. Für Kleinmengen an Einsatzmaterial sowie Ausrüstung für die Gemeinschaftspflege. |
| 4   | Werkstatt                               | 6                | kleine Werkstatt für Reparaturen                                                                                                                                                    |
| 5   | Grobwäsche/Dekontamination              | 18               | SW-Raum und Trocknungsraum                                                                                                                                                          |
|     | <b>Summe Fläche</b>                     | <b>169</b>       |                                                                                                                                                                                     |
|     |                                         |                  | <b>Unterstützungsräume Einsatz-/Übungsabwicklung</b>                                                                                                                                |
| 6   | Toilette Damen                          | 5                | 1 Toilette und 1 Handwaschgelegenheit nach ASR A4.1 bis 10 Personen                                                                                                                 |
| 7   | Toilette Herren                         | 8                | 2 Toilette und 1 Urinal und 1 Handwaschgelegenheit nach ASR A4.1 bei 11 bis 25 Personen                                                                                             |
| 8   | Dusche Damen                            | 2                | Es ist ein Duschaum vorzusehen                                                                                                                                                      |
| 9   | Dusche Herren                           | 2                | Es ist ein Duschaum vorzusehen                                                                                                                                                      |
| 10  | Umkleide Damen                          | 15               | 1,5 qm pro Einsatzkraft bei 10 Einsatzkräften                                                                                                                                       |
| 11  | Umkleide Herren                         | 27               | 1,5 qm pro Einsatzkraft bei 18 Einsatzkräften                                                                                                                                       |
| 12  | Umkleide Jugendfeuerwehr (m)            | 4,5              | 1,5 qm bei 3 JF-Mitgliedern männlich                                                                                                                                                |
| 13  | Umkleide Jugendfeuerwehr (w)            | 4,5              | 1,5 qm bei 3 JF-Mitgliedern weiblich                                                                                                                                                |
| 14  | Barrierefreies WC                       |                  | siehe Standortplanung S. 16, Integration Beh. WC in Damen o. Herrentoilette                                                                                                         |
|     | <b>Summe Fläche</b>                     | <b>68</b>        |                                                                                                                                                                                     |
|     |                                         |                  | <b>Sozialräume für die Verwaltung</b>                                                                                                                                               |
| 15  | Schulungsraum                           | 45               | Schulungsraum für mindestens 30 Einsatzkräfte. Bemessung über 1,5 qm pro Einsatzkraft                                                                                               |
| 16  | Multifunktionsraum                      | 15               | Verwendung als Besprechungsraum, Erste Hilfe, Büroarbeitsplatz                                                                                                                      |
| 17  | Teeküche                                | 12               |                                                                                                                                                                                     |
|     | <b>Summe Fläche</b>                     | <b>72</b>        |                                                                                                                                                                                     |

|    |                               |           | Versorgung/Infrastruktur                                   |
|----|-------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------|
| 18 | Lebensmittel/Versorgung       | 2         | Teeküche (für Lebensmittel u. Getränke)                    |
| 19 | Lager (Lehrmittel/Ausbildung) | 8         | Auch Stuhl- und Tischlager, Anbindung an Schulungsraum     |
| 20 | Putzmittelraum                | 4         |                                                            |
| 21 | Notstromversorgung            | 0         | Einspeisemöglichkeit oder Netzersatzanlage an Fassade      |
| 22 | Hausanschlussraum             | 8         |                                                            |
|    | <b>Summe</b>                  | <b>22</b> |                                                            |
|    |                               |           | Lauf- und Verkehrsweg                                      |
| 22 | Verkehrsfläche                | 26        | minimaler Ansatz 15 % (gesamte Fläche außer Fahrzeughalle) |

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| <b>Gesamtsumme Innenbereich</b> | <b>357</b> |
|---------------------------------|------------|

|    |                                 |            | Flächenbedarf im Außenbereich                                                |
|----|---------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Alarmparkplätze                 | 124        | 9 Stk. Alarmparkplätze                                                       |
| 24 | Parkplätze                      | 124        | 9 Stk.                                                                       |
| 25 | Stauraum vor den Toren          | 95         | Entspricht der Fläche der Stellplätze in der Fahrzeughalle                   |
| 26 | Übungsfläche                    | 45         | Entspricht der Größe des Schulungsraumes, dient auch als Aufenthaltsbereich  |
|    |                                 |            |                                                                              |
|    | <b>Gesamtsumme Außenbereich</b> | <b>388</b> | zzgl. Straßeninfrastruktur zu den Parkplätzen sowie Abfahrt Einsatzfahrzeuge |